

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Tsaker Chemical Group Limited
彩客化學集團有限公司*
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1986)

自願性公告
資產租賃協議

本公告由本公司自願發出，以向本公司股東及潛在投資者提供本集團近期業務發展的最新資訊。

資產租賃協議

董事會欣然宣佈，於二零一六年十二月二十一日(交易時段後)，本公司的一間全資附屬公司彩客化學夏津與夏津縣振華訂立資產租賃協議，據此，夏津縣振華同意就生產OBA(即(i)印染OBA；及(ii)洗滌OBA)向彩客化學夏津出租該等資產，期限為三年(自二零一七年一月一日至二零一九年十二月三十一日)，每年租金為人民幣4,300,000元(約等於港幣4,831,000元)。期限可於其屆滿前由任何一方向另一方發出書面通知及按相互協定的條款予以續新。

根據資產租賃協議，倘夏津縣振華擬於期限內向任何第三方轉讓全部或任何部份該等資產，則彩客化學夏津應擁有優先權在相同條件下收購有關該等資產。

訂立資產租賃協議的理由及裨益

本集團主要從事生產用作重要染料、顏料及農藥中間體的精細化學品，包括DSD酸。DSD酸及本集團生產的其他染料中間體是生產OBA的核心染料中間體且並無同類替代物。OBA通常用於提高紙張及紡織物的亮度或白度，亦是生產紙張及紡織物染料以及塑料及消費品熒光增白劑的核心成分且並無任何同類替代物。OBA在日常生活中最常用於紙張、紡織物、洗滌劑及化妝品。鑒於OBA的應用廣泛，董事認為，透過訂立資產租賃協議，本集團將可擴大其業務至生產OBA(即DSD酸的下游應用)，其將進而擴大本集團的產品範圍及多元化收益來源，以及提高本集團於DSD酸行業的市場份額。

釋義

於本公告內，除非文義另有規定，否則下列詞彙具有以下涵義：

| | | |
|----------|---|--|
| 「該等資產」 | 指 | 與生產 OBA 有關的資產及設施 |
| 「資產租賃協議」 | 指 | 彩客化學夏津與夏津縣振華於二零一六年十二月二十一日訂立的經營租賃協議 |
| 「董事會」 | 指 | 董事會 |
| 「本公司」 | 指 | 彩客化學集團有限公司*，於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份於香港聯合交易所有限公司主板上市（股份代號：1986） |
| 「董事」 | 指 | 本公司董事 |
| 「DSD 酸」 | 指 | 4,4'-二氨基二苯乙烯-2,2'-二磺酸，用作染料、螢光增白劑及殺蟲劑的中間體 |
| 「本集團」 | 指 | 本公司及其附屬公司 |
| 「港幣」 | 指 | 香港法定貨幣港幣 |
| 「香港」 | 指 | 中國香港特別行政區 |
| 「獨立第三方」 | 指 | 獨立於本公司且與本公司並無關連及與本公司或其任何附屬公司董事、主要行政人員及主要股東或任何彼等各自的聯繫人士並無關連的一名或多名人士、一家或多家公司 |
| 「OBA」 | 指 | 廣泛應用於紙張、洗滌劑及紡織物生產的光學增白劑（就本公告而言，指 (i) 印染 OBA；及 (ii) 洗滌 OBA） |
| 「中國」 | 指 | 中華人民共和國（就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣） |
| 「人民幣」 | 指 | 中國法定貨幣人民幣 |

| | | |
|----------|---|-------------------------------------|
| 「期限」 | 指 | 資產租賃協議的期限，即自二零一七年一月一日至二零一九年十二月三十一日 |
| 「彩客化學夏津」 | 指 | 彩客化學(夏津)有限公司，根據中國法律成立的公司，本公司的全資附屬公司 |
| 「夏津縣振華」 | 指 | 夏津縣振華化學科技有限公司，根據中國法律成立的公司，獨立第三方 |

承董事會命
彩客化學集團有限公司*
戈弋
主席

中國北京，二零一六年十二月二十一日

於本公告日期，董事會包括執行董事戈弋先生、段衛華女士、晉平女士及白崑先生；非執行董事肖勇政先生及Fontaine Alain Vincent先生以及獨立非執行董事何啟忠先生、朱霖先生及于淼先生。

* 僅供識別

為方便參考，本公告之人民幣金額乃按港幣1.0元兌人民幣0.89元之匯率換算，但並不代表港幣可按該匯率兌換為人民幣，反之亦然。